



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

30.04.2026.

Nr. __

Par starpgabala statusa noteikšanu pašvaldībai piekritīgai zemes vienībai Vaives pagastā, Cēsu novadā

Cēsu novada pašvaldībai Vaives pagastā ir piekritīga zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4290 002 0250 - "Ielejas", 0.2580 ha platībā. Zemes vienība ir uzmērīta un iekļauta Cēsu novada pašvaldības bilancē, pamatlīdzekļu sastāvā. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā 1.panta 11.punkta b) apakšpunkta nosacījumiem zemes vienība atbilst zemes starpgabala statusam. Zemes vienība ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam) un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 6. punkta nosacījumiem zemes vienība kas ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3. panta otrās daļas 4. punktam ir un ierakstāma zemesgrāmatā uz Cēsu novada pašvaldības vārda.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likumu 4.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktu, 4.¹ panta otrās daļas 6.punktu, un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu un ievērojot Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 16.04.2026. atzinumu (prot. Nr.4), Cēsu novada dome, nolemj:

1. Noteikt starpgabala statusu un reģistrēt zemesgrāmatā kā Cēsu novada pašvaldības īpašumu: "Ielejas", Vaives pagasts, Cēsu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4290 002 0250, platība 0.2580 ha.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavoja A.Ķerpe